

**Протокол №2-ДР14/18**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**Московская область, г. Протвино, ул. Дружбы, дом №14,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

город Протвино Московской области

«30» октября 2018г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**  
 Собственник кв.40 д.14 ул. Дружбы г. Протвино Савельева Мария Никитична

**Место проведения очной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Дружбы, дом №14, двор около подъезда №2.

**Дата и время проведения очной части общего собрания:** 01 октября 2018г. 18-00ч.

**Место проведения заочной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Дружбы, дом №14, кв.№40.

**Дата и время проведения заочной части общего собрания:** с 08-00ч. «02» октября 2018г. до 21-00ч. «22» октября 2018г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений:** «22» октября 2018г. в 21 ч. 00 мин.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8250,8 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений МКД – 8 250,8 м.кв., что составляет 100%;**

**В голосовании принимали участие:**

**148 собственников помещений** - в заочной части голосования, в том числе орган местного самоуправления - Администрация города Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

**Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание:** не приглашались

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4 696,16 м.кв., что составляет 56,91%, в том числе количество голосов Администрации города Протвино Московской области - 244 м.кв., что составляет 2,95% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №14 ул. Дружбы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
  - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;
  - договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;

- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО**

**По первому вопросу:** «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

**Слушали:** Савельеву Марию Никитичну

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания – Савельеву Марию Никитичну (кв.40) и секретарем общего собрания – Гончарову Зинаиду Николаевну (кв.58)

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
4696,16	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания – Савельеву Марию Никитичну (кв.40) и секретарем общего собрания – Гончарову Зинаиду Николаевну (кв.58)

**По второму вопросу:** «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

**Слушали:** Савельеву Марию Никитичну

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Савельева Мария Никитична (кв.40)
2. Гончарова Зинаида Николаевна (кв.58)
3. Татаринев Анатолий Николаевич (кв.89)

## Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
4696,16	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Савельева Мария Никитична (кв.40)
2. Гончарова Зинаида Николаевна (кв.58)
3. Татаринцов Анатолий Николаевич (кв.89)

**По третьему вопросу:** «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №14 ул. Дружбы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;
- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.

Слушали: Савельеву Марию Никитичну

**Предложено:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №14 ул. Дружбы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

## Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
4580,91	97,54	115,25	2,46	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №14 ул. Дружбы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;

- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

**По четвертому вопросу:** «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

**Слушали:** Савельеву Марию Никитичну

**Предложено:** Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
4648,31	98,99	23,9	0,5	23,95	0,51

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**По пятому вопросу:** «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

**Слушали:** Савельеву Марию Никитичну

**Предложено:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить

место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

### Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
4508,14	96	129,07	2,75	58,95	1,25


**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

### Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:


Приложение №1 – Сообщение (Уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №14 по ул. Дружбы г. Протвино

Приложение №2 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме №14 ул. Дружбы г. Протвино

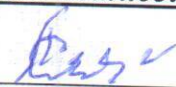
### Председатель общего собрания:


  
 (подпись) Савельева Мария Никитична 30 октября 2018г.  
 (ФИО) (дата)


### Секретарь общего собрания:

  
 (подпись) Гончарова Зинаида Николаевна 30 октября 2018г.  
 (ФИО) (дата)

### Счетная комиссия:

1.   
 (подпись) Савельева Мария Никитична 30 октября 2018г.  
 (ФИО) (дата)

2.   
 (подпись) Гончарова Зинаида Николаевна 30 октября 2018г.  
 (ФИО) (дата)

3.   
 (подпись) Татаринов Анатолий Николаевич 30 октября 2018г.  
 (ФИО) (дата)